



## WEBTF, NOUVELLE SOLUTION WEB DE GESTION DE LA TAXE FONCIÈRE

13/09/2011



Dédiée aux acteurs du logement, WebTF simplifie et optimise la gestion des taxes foncières. WebTF est une nouvelle application de la suite de gestion fiscale Webtaxes.

Dièse Finance, leader des solutions de gestion fiscale en ligne, annonce la disponibilité immédiate de WebTF, nouvelle solution de gestion de la taxe foncière. WebTF sera en démonstration sur le stand de Dièse Finance tout au long du salon H Expo, dédié à l'Habitat Social les 27, 28 et 29 septembre à Bordeaux. Outre WebTF, Dièse Finance présentera l'ensemble de sa gamme de produits à destination des acteurs du logement social.

Dédiée aux organismes HLM et aux sociétés foncières, WebTF est un outil moderne de gestion de la taxe foncière.

Disponible à partir d'un simple navigateur, WebTF permet de saisir (ou d'importer) les avis de taxes foncières et d'en contrôler les valeurs. WebTF facilite le calcul et la simulation du budget pluriannuel de taxes en construisant des hypothèses d'évolution des taux et/ou d'évolution des valeurs locatives. WebTF génère automatiquement un journal des écritures comptables des taxes foncières, en distinguant la partie récupérable de la partie non-récupérable. Pour finir, WebTF produit un ensemble de restitutions pertinentes.

WebTF traite aussi les avis dématérialisés.

Afin d'accélérer l'intégration des avis dans l'application, WebTF propose une fonction d'import d'avis dématérialisés et s'interface de manière transparente avec les principales solutions de lecture automatique de documents (LAD).

Dans ce cadre, Dièse Finance a mis en place un partenariat technologique avec la société Azur Technology pour la réalisation d'un connecteur WebTF. Ainsi, via ce connecteur certifié par Dièse Finance, les avis dématérialisés fournis par la plateforme de LAD (Xpert.Capture) d'Azur Technology sont automatiquement récupérés dans l'application WebTF.

Optimisant entièrement le processus de traitement des avis de taxes foncières et des taxes annexes, WebTF pilote l'ensemble du processus des taxes foncières et permet de réaliser des gains de productivité extrêmement significatifs.

Les principales fonctionnalités incluent :

- Gestion de la taxe foncière, de la taxe spéciale sur les équipements (TSE) et de la taxe sur les ordures ménagères (TOM)
- Gestion des immeubles et autres regroupements
- Base actualisée des communes (avec code INSEE) et des SIE
- Saisie « encadrée » des avis de taxe foncière
- Calcul automatique de la taxe à payer
- Calcul automatique des frais de gestion de la fiscalité locale directe
- Gestion des exonérations (ZUS, ...)
- Import des avis dématérialisés de taxe foncière
- Génération des écritures comptables de la taxe
- Calcul du budget pluriannuel et simulations
- Suivi et analyses

Venez découvrir WebTF et l'ensemble des solutions fiscales de Dièse Finance au salon H Expo du mardi 27 au jeudi 29 septembre 2011 au Parc des Expositions de Bordeaux - Hall 3 - Stand J05.

À propos de DIESE FINANCE

Partenaire EDI certifié DGFIP, partenaire BilanDirect FIBEN reconnu par la Banque de France, membre EDIFICAS, Dièse Finance offre depuis plus de 10 ans aux entreprises, groupes, experts comptables des solutions leur permettant d'automatiser, dématérialiser et améliorer la gestion de leurs flux fiscaux.

### L'ACTUALITÉ EN DIRECT

- 09:30 - AZF Toulouse, 10 ans après
- 09:00 - Tagerim patrimoine tient le bon rythme
- 08:00 - Réforme DPE : La Fnaim veut une rallonge de prix
- 07:00 - Immobilier : la location meublée gagne en plus-value !
- 15/09 - Le Salon Immobilier de Paris du 23 au 25 septembre
- 15/09 - Immobilier : une taxe sur les loyers abusifs dès 2012
- 15/09 - Marché de l'énergie : de nouvelles règles pour plus de transparence
- 15/09 - 20% d'énergies renouvelables d'ici 2020 ! Impossible pour l'Europe !
- 15/09 - Bouygues livre 53 centres d'entretien intervention à la DIT
- 15/09 - Prêt immobilier : légère baisse des taux dans les grandes villes
- 15/09 - Le Sénégal en Jeep Willys
- 15/09 - Unibail Rodamco récompense les jeunes créateurs du Commerce
- 15/09 - Nantes : la Tour Bretagne accueille l'ESPI Ouest Atlantique
- 15/09 - La E-réputation, ça booste !
- 15/09 - Immobilier : Bordeaux à flot
- 15/09 - Le Paradoxe de l'Épargne
- 15/09 - Paris est bon pour le Tourisme
- 15/09 - Zone Euro : parlons franc !
- 14/09 - Le George V reçoit le label Palace
- 14/09 - Rénovation énergétique : les aides fiscales seront remaniées
- 14/09 - Property Management : BNP Paribas se renforce en Allemagne
- 14/09 - Maison avec kit photovoltaïque intègre recherche soleil montant
- 14/09 - Nomination chez IPD
- 14/09 - Harris Interactive s'installe dans le 12ème
- 14/09 - Rugby: un score de 1.67 milliard de dollars
- 14/09 - Qui ne fait que travailler au bureau ?
- 14/09 - Caméra caché
- 14/09 - Une visite au Quai d'Orsay ?
- 14/09 - Klépierre, très bonne élève du développement durable
- 14/09 - Investir Outre-mer
- 14/09 - Paris est bon pour le Commerce
- 14/09 - L'immobilier résidentiel va se distordre
- 13/09 - Nantes : BNP Paribas remporte le mandat de gestion pour la tour Bretagne
- 13/09 - Immobilier : 6 mesures pour un DPE+
- 13/09 - Marseille : Salon de l'immobilier du 14 au 16 octobre
- 13/09 - Traçabilité client d'un investissement immobilier locatif
- 13/09 - Goodman : deux nouveaux locataires à Air Park Paris Sud
- 13/09 - Immobilier: Bouygues lance un outil de maîtrise des charges énergétiques
- 13/09 - Idée pratique : la peinture tableau blanc
- 13/09 - La rigueur fait marcher la boîte à idées
- 13/09 - L'investissement en nue-propriété version SCPI
- 13/09 - Palmarès hôtelier US
- 13/09 - Résidence retraite médicalisée niçoise
- 13/09 - WebTF, nouvelle solution web de gestion de